



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГУБЕРНАТОРА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

15 мая 2026 г.

г. Ставрополь

№ 272

**Об охранной зоне памятника
природы краевого значения
«Гора Змейка»**

В соответствии с пунктом 11 статьи 2 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», пунктами 5 и 19 Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138, и частью 4 статьи 4 Закона Ставропольского края «Об особо охраняемых природных территориях»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать охранную зону памятника природы краевого значения «Гора Змейка».

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Границу охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка».

2.2. Положение об охранной зоне памятника природы краевого значения «Гора Змейка».

3. Министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, документа, воспроизводящего сведения, содержащиеся в настоящем постановлении.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Дроздова И.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края



В.В.Владимиров



УТВЕРЖДЕНА
постановлением Губернатора
Ставропольского края
от 15 мая 2026 г. № 272

ГРАНИЦА
охранной зоны памятника природы краевого значения
«Гора Змейка»



Условные обозначения:



— граница охранной зоны памятника природы краевого значения
«Гора Змейка», сведения о которой представлены в таблице 1

1 – 197

— номера характерных точек границы охранной зоны памятника
природы краевого значения «Гора Змейка», сведения о
местоположении которой представлены в таблице 2

Таблица 1

СВЕДЕНИЯ
об охранной зоне памятника природы краевого значения
«Гора Змейка»

№ п/п	Характеристики охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка»	Описание характеристик охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка»
1.	Местоположение охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка»	Ставропольский край, Минераловодский муниципальный округ
2.	Площадь охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка» +/- величина погрешности определения площади охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка» (кв. метров)	568349 +/- 6597
3.	Иные характеристики охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка»	—

Таблица 2

СВЕДЕНИЯ

о местоположении границы охранной зоны памятника природы
краевого значения «Гора Змейка»

Система координат: МСК-26 от СК-95

№ п/п	Сведения о характерных точках границы охранной зоны памятника природы краевого значения «Гора Змейка»					
	номера характерных точек границы охранной зоны па- матника природы краевого значе- ния «Гора Змейка»	координаты характер- ных точек границы охранной зоны памят- ника природы крае- вого значения «Гора Змейка» (метров)		метод опреде- ления координат характер- ных точек границы охранной зоны памятника природы краевого значе- ния «Гора Змейка»	средняя квадра- тическая погреш- ность положе- ния ха- рактер- ных то- чек гра- ницы охран- ной зоны па- матника природы краевого значе- ния «Гора Змейка» (метров)	описа- ние обозна- чения харак- терных точек на ме- стно- сти (при нали- чии)
		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
1.	1	382519,30	1408120,07	геодезический метод	2,50	—
2.	2	382554,80	1408120,41	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
3.	3	382423,36	1408429,10	геодезический метод	2,50	—
4.	4	382421,55	1408519,98	геодезический метод	2,50	—
5.	5	382286,49	1408804,39	геодезический метод	2,50	—
6.	6	382260,29	1409034,80	геодезический метод	2,50	—
7.	7	382167,12	1409071,38	геодезический метод	2,50	—
8.	8	382031,86	1409071,92	геодезический метод	2,50	—
9.	9	381978,20	1409087,87	геодезический метод	2,50	—
10.	10	381906,36	1409116,50	геодезический метод	2,50	—
11.	11	381856,68	1409160,32	геодезический метод	2,50	—
12.	12	381839,59	1409222,28	геодезический метод	2,50	—
13.	13	381838,51	1409224,29	геодезический метод	2,50	—
14.	14	381733,16	1409342,60	геодезический метод	2,50	—
15.	15	381645,07	1409446,46	геодезический метод	2,50	—
16.	16	381642,06	1409448,16	геодезический метод	2,50	—
17.	17	381559,80	1409461,22	геодезический метод	2,50	—
18.	18	381541,20	1409467,04	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
19.	19	381330,31	1409436,70	геодезический метод	2,50	—
20.	20	381206,68	1409394,35	геодезический метод	2,50	—
21.	21	381173,25	1409372,16	геодезический метод	2,50	—
22.	22	381124,05	1409351,97	геодезический метод	2,50	—
23.	23	381090,81	1409340,12	геодезический метод	2,50	—
24.	24	381076,44	1409336,06	геодезический метод	2,50	—
25.	25	381029,84	1409326,55	геодезический метод	2,50	—
26.	26	380966,95	1409297,74	геодезический метод	2,50	—
27.	27	380944,52	1409290,15	геодезический метод	2,50	—
28.	28	380899,84	1409279,43	геодезический метод	2,50	—
29.	29	380855,25	1409267,38	геодезический метод	2,50	—
30.	30	380839,28	1409266,36	геодезический метод	2,50	—
31.	31	380770,61	1409281,63	геодезический метод	2,50	—
32.	32	380741,95	1409343,70	геодезический метод	2,50	—
33.	33	380714,75	1409392,01	геодезический метод	2,50	—
34.	34	380712,35	1409394,48	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
35.	35	380514,67	1409357,84	геодезический метод	2,50	—
36.	36	380384,90	1409617,83	геодезический метод	2,50	—
37.	37	380351,08	1409866,17	геодезический метод	2,50	—
38.	38	380191,37	1409895,16	геодезический метод	2,50	—
39.	39	380117,71	1409939,12	геодезический метод	2,50	—
40.	40	380003,36	1410023,86	геодезический метод	2,50	—
41.	41	379979,31	1410043,71	геодезический метод	2,50	—
42.	42	379963,79	1410075,45	геодезический метод	2,50	—
43.	43	379959,60	1410118,51	геодезический метод	2,50	—
44.	44	379944,68	1410121,13	геодезический метод	2,50	—
45.	45	379926,75	1410131,52	геодезический метод	2,50	—
46.	46	379912,53	1410134,89	геодезический метод	2,50	—
47.	47	379902,44	1410134,72	геодезический метод	2,50	—
48.	48	379889,46	1410128,31	геодезический метод	2,50	—
49.	49	379880,04	1410127,43	геодезический метод	2,50	—
50.	50	379863,09	1410132,58	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
51.	51	379838,97	1410147,96	геодезический метод	2,50	—
52.	52	379824,90	1410166,14	геодезический метод	2,50	—
53.	53	379818,38	1410186,24	геодезический метод	2,50	—
54.	54	379809,89	1410219,11	геодезический метод	2,50	—
55.	55	379810,16	1410235,09	геодезический метод	2,50	—
56.	56	379815,58	1410247,18	геодезический метод	2,50	—
57.	57	379814,29	1410253,14	геодезический метод	2,50	—
58.	58	379806,67	1410256,03	геодезический метод	2,50	—
59.	59	379786,13	1410255,34	геодезический метод	2,50	—
60.	60	379764,43	1410248,04	геодезический метод	2,50	—
61.	61	379751,07	1410271,34	геодезический метод	2,50	—
62.	62	379725,97	1410256,38	геодезический метод	2,50	—
63.	63	378949,36	1409800,10	геодезический метод	2,50	—
64.	64	378951,21	1409796,92	геодезический метод	2,50	—
65.	65	378961,77	1409781,69	геодезический метод	2,50	—
66.	66	378971,92	1409766,02	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
67.	67	379000,75	1409721,86	геодезический метод	2,50	—
68.	68	379007,91	1409709,38	геодезический метод	2,50	—
69.	69	378998,06	1409703,44	геодезический метод	2,50	—
70.	70	378865,88	1409621,15	геодезический метод	2,50	—
71.	71	378862,24	1409570,22	геодезический метод	2,50	—
72.	72	378848,35	1409550,60	геодезический метод	2,50	—
73.	73	378823,87	1409481,72	геодезический метод	2,50	—
74.	74	378816,78	1409452,97	геодезический метод	2,50	—
75.	75	378799,25	1409444,53	геодезический метод	2,50	—
76.	76	378775,90	1409443,54	геодезический метод	2,50	—
77.	77	378762,84	1409432,61	геодезический метод	2,50	—
78.	78	378751,12	1409398,36	геодезический метод	2,50	—
79.	79	378738,90	1409373,83	геодезический метод	2,50	—
80.	80	378709,20	1409347,17	геодезический метод	2,50	—
81.	81	378794,88	1409104,86	геодезический метод	2,50	—
82.	82	378764,36	1409043,95	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
83.	83	378709,53	1408930,54	геодезический метод	2,50	—
84.	84	378691,79	1408838,13	геодезический метод	2,50	—
85.	85	378696,15	1408821,23	геодезический метод	2,50	—
86.	86	378712,85	1408768,67	геодезический метод	2,50	—
87.	87	378731,40	1408739,61	геодезический метод	2,50	—
88.	88	378754,60	1408695,27	геодезический метод	2,50	—
89.	89	378727,28	1408516,30	геодезический метод	2,50	—
90.	90	378659,01	1408388,96	геодезический метод	2,50	—
91.	91	378658,41	1408386,67	геодезический метод	2,50	—
92.	92	378656,97	1408292,28	геодезический метод	2,50	—
93.	93	378651,74	1408235,64	геодезический метод	2,50	—
94.	94	378656,73	1408119,00	геодезический метод	2,50	—
95.	95	378595,57	1408015,08	геодезический метод	2,50	—
96.	96	378575,28	1407983,12	геодезический метод	2,50	—
97.	97	378542,07	1407932,44	геодезический метод	2,50	—
98.	98	378541,46	1407931,09	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
99.	99	378513,65	1407835,90	геодезический метод	2,50	—
100.	100	378491,60	1407777,43	геодезический метод	2,50	—
101.	101	378467,24	1407734,65	геодезический метод	2,50	—
102.	102	378442,41	1407691,00	геодезический метод	2,50	—
103.	103	378435,09	1407527,37	геодезический метод	2,50	—
104.	104	378438,48	1407493,29	геодезический метод	2,50	—
105.	105	378452,32	1407396,46	геодезический метод	2,50	—
106.	106	378612,43	1407277,06	геодезический метод	2,50	—
107.	107	378820,51	1407001,81	геодезический метод	2,50	—
108.	108	378842,67	1406819,44	геодезический метод	2,50	—
109.	109	378690,51	1406774,05	геодезический метод	2,50	—
110.	110	378604,69	1406861,99	геодезический метод	2,50	—
111.	111	378602,08	1406862,55	геодезический метод	2,50	—
112.	112	378599,57	1406861,93	геодезический метод	2,50	—
113.	113	378597,71	1406860,11	геодезический метод	2,50	—
114.	114	378597,02	1406858,02	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
115.	115	378585,19	1406739,46	геодезический метод	2,50	–
116.	116	378600,43	1406656,88	геодезический метод	2,50	–
117.	117	378609,55	1406559,88	геодезический метод	2,50	–
118.	118	378636,30	1406481,68	геодезический метод	2,50	–
119.	119	378771,06	1406385,47	геодезический метод	2,50	–
120.	120	378774,48	1406395,89	геодезический метод	2,50	–
121.	121	378641,83	1406488,41	геодезический метод	2,50	–
122.	122	378614,54	1406560,35	геодезический метод	2,50	–
123.	123	378605,39	1406657,58	геодезический метод	2,50	–
124.	124	378590,36	1406739,60	геодезический метод	2,50	–
125.	125	378602,00	1406857,56	геодезический метод	2,50	–
126.	126	378689,06	1406768,37	геодезический метод	2,50	–
127.	127	378848,16	1406815,85	геодезический метод	2,50	–
128.	128	378825,32	1407003,75	геодезический метод	2,50	–
129.	129	378615,98	1407280,67	геодезический метод	2,50	–
130.	130	378456,98	1407399,3	геодезический метод	2,50	–

1	2	3	4	5	6	7
131.	131	378439,74	1407519,18	геодезический метод	2,50	—
132.	132	378447,38	1407689,81	геодезический метод	2,50	—
133.	133	378496,15	1407775,29	геодезический метод	2,50	—
134.	134	378518,40	1407834,29	геодезический метод	2,50	—
135.	135	378546,26	1407929,70	геодезический метод	2,50	—
136.	136	378579,48	1407980,40	геодезический метод	2,50	—
137.	137	378599,83	1408012,46	геодезический метод	2,50	—
138.	138	378661,79	1408117,75	геодезический метод	2,50	—
139.	139	378656,75	1408235,56	геодезический метод	2,50	—
140.	140	378661,97	1408292,01	геодезический метод	2,50	—
141.	141	378663,42	1408386,59	геодезический метод	2,50	—
142.	142	378732,11	1408514,69	геодезический метод	2,50	—
143.	143	378759,79	1408696,14	геодезический метод	2,50	—
144.	144	378735,73	1408742,13	геодезический метод	2,50	—
145.	145	378717,22	1408771,11	геодезический метод	2,50	—
146.	146	378696,56	1408836,43	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
147.	147	378714,45	1408929,61	геодезический метод	2,50	—
148.	148	378768,84	1409041,73	геодезический метод	2,50	—
149.	149	378835,49	1409175,06	геодезический метод	2,50	—
150.	150	378881,61	1409239,24	геодезический метод	2,50	—
151.	151	378958,04	1409298,20	геодезический метод	2,50	—
152.	152	378984,37	1409389,88	геодезический метод	2,50	—
153.	153	379113,35	1409450,32	геодезический метод	2,50	—
154.	154	379030,13	1409593,49	геодезический метод	2,50	—
155.	155	379010,81	1409690,39	геодезический метод	2,50	—
156.	156	379046,17	1409717,18	геодезический метод	2,50	—
157.	157	379201,68	1409821,18	геодезический метод	2,50	—
158.	158	379345,28	1409910,96	геодезический метод	2,50	—
159.	159	379499,06	1409967,81	геодезический метод	2,50	—
160.	160	379595,74	1409992,57	геодезический метод	2,50	—
161.	161	379664,14	1410000,00	геодезический метод	2,50	—
162.	162	379686,99	1409697,56	геодезический метод	2,50	—

1	2	3	4	5	6	7
163.	163	379811,31	1409679,18	геодезический метод	2,50	–
164.	164	379892,77	1409678,71	геодезический метод	2,50	–
165.	165	380020,64	1409670,83	геодезический метод	2,50	–
166.	166	380089,97	1409558,20	геодезический метод	2,50	–
167.	167	380147,17	1409525,86	геодезический метод	2,50	–
168.	168	380233,48	1409590,48	геодезический метод	2,50	–
169.	169	380382,73	1409609,44	геодезический метод	2,50	–
170.	170	380512,21	1409350,64	геодезический метод	2,50	–
171.	171	380708,97	1409387,33	геодезический метод	2,50	–
172.	172	380766,14	1409276,57	геодезический метод	2,50	–
173.	173	380773,48	1409271,74	геодезический метод	2,50	–
174.	174	380795,64	1409267,07	геодезический метод	2,50	–
175.	175	380817,24	1409261,23	геодезический метод	2,50	–
176.	176	380833,43	1409254,96	геодезический метод	2,50	–
177.	177	380858,53	1409259,50	геодезический метод	2,50	–
178.	178	380946,51	1409281,33	геодезический метод	2,50	–

1	2	3	4	5	6	7
179.	179	381032,64	1409318,17	геодезический метод	2,50	–
180.	180	381091,26	1409330,43	геодезический метод	2,50	–
181.	181	381127,72	1409343,64	геодезический метод	2,50	–
182.	182	381177,50	1409365,02	геодезический метод	2,50	–
183.	183	381210,82	1409388,17	геодезический метод	2,50	–
184.	184	381331,38	1409423,51	геодезический метод	2,50	–
185.	185	381560,49	1409456,27	геодезический метод	2,50	–
186.	186	381641,26	1409443,22	геодезический метод	2,50	–
187.	187	381729,40	1409339,30	геодезический метод	2,50	–
188.	188	381834,77	1409220,96	геодезический метод	2,50	–
189.	189	381852,26	1409157,56	геодезический метод	2,50	–
190.	190	381903,70	1409112,17	геодезический метод	2,50	–
191.	191	381976,56	1409083,12	геодезический метод	2,50	–
192.	192	382031,12	1409066,94	геодезический метод	2,50	–
193.	193	382167,03	1409066,39	геодезический метод	2,50	–
194.	194	382218,12	1408846,24	геодезический метод	2,50	–

1	2	3	4	5	6	7
195.	195	382385,83	1408497,30	геодезический метод	2,50	–
196.	196	382378,88	1408423,57	геодезический метод	2,50	–
197.	197	382488,33	1408220,59	геодезический метод	2,50	–
198.	1	382519,30	1408120,07	геодезический метод	2,50	–



УТВЕРЖДЕНО

**утверждением Губернатора
Ставропольского края**

от 15 мая 2026 г. № 272

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы краевого значения «Гора Змейка»

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

2. Охранная зона памятника природы краевого значения «Гора Змейка» (далее соответственно – охранная зона памятника природы, памятник природы) создана с целью предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

3. Охранная зона памятника природы расположена на территории Минераловодского района Ставропольского края в границе, утверждаемой Губернатором Ставропольского края (далее – граница охранной зоны памятника природы).

Территория охранной зоны памятника природы включает в себя земли сельскохозяйственного назначения и земли населенных пунктов.

4. Земельные участки, включенные в границу охранной зоны памятника природы, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов (далее – правообладатели земельных участков) не изымаются и используются правообладателями земельных участков с соблюдением режима охранной зоны памятника природы, установленного настоящим Положением.

5. Площадь охранной зоны памятника природы составляет 56,83 гектара.

6. Граница охранной зоны памятника природы обозначается на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

7. Изменение границы охранной зоны памятника природы, а также режима охранной зоны памятника природы осуществляется в том же порядке, что и ее создание.

II. Режим охранной зоны памятника природы

8. На территории охранной зоны запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, и деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

1) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;
2) установка электрических изгородей (электропастухов) и ограждений для содержания сельскохозяйственных животных и птицы;

3) использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием, в лесах, расположенных на территории охранной зоны памятника природы;

4) применение пестицидов, агрохимикатов, за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов и ликвидации очагов вредных организмов при условии соблюдения установленных регламентов и правил применения пестицидов и агрохимикатов, исключающих их негативное воздействие на здоровье людей и окружающую среду, а также при условии осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

5) взрывные работы;

6) нарушение геологических обнажений;

7) использование пиротехнических изделий;

8) выжигание травостоя;

9) разведение костров;

10) размещение отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных и биологических отходов;

11) уничтожение и повреждение специальных предупредительных аншлагов и информационных знаков, обозначающих границу охранной зоны памятника природы, информирующих о режиме охранной зоны памятника природы.

9. На территории охранной зоны памятника природы хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны памятника природы, установленного настоящим Положением, выполнением требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утверждаемых в соответствии со статьей 28 Федерального закона «О животном мире», и иных нормативных правовых актов в области охраны окружающей среды.

10. На территории охранной зоны памятника природы выполнение работ, связанных с пользованием недрами, предоставленными на основании лицензий на пользование недрами, за исключением случаев, связанных с геологическим изучением, разведкой и добычей общераспространенных полезных ископаемых, осуществляется в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, с соблюдением режима охранной зоны памятника природы, установленного настоящим Положением.

11. Правообладатели земельных участков, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы, установленный настоящим Положением, и несут за его нарушение административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Граница охранной зоны памятника природы и режим охранной зоны памятника природы, установленный настоящим Положением, в обязательном порядке учитываются при подготовке и внесении изменений в схему территориального планирования Ставропольского края, генеральный план Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, правила землепользования и застройки Минераловодского муниципального округа Ставропольского края, лесной план Ставропольского края, лесохозяйственный регламент Минераловодского городского лесничества Ставропольского края.

III. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий

13. На территории охранной зоны памятника природы региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется государственным бюджетным учреждением Ставропольского края «Дирекция особо

охраняемых природных территорий Ставропольского края» в соответствии с положением, утверждаемым Правительством Ставропольского края.
